

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2025/003053-021

Bardejov

30. 06. 2025



R O Z H O D N U T I E

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenie § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ ktoré predložil obstarávateľ, Obec Beloveža v zast. Mgr. Jaroslav Marko, starosta obce, Obecný úrad Beloveža, Beloveža 94, 086 14 Beloveža, IČO: 00 321 877, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na podklade zisťovacieho konania toto rozhodnutie.

Výrok

Strategický dokument: „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“).

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Dodržať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu pri lokalite č. Z01-01 až Z01-04, ktoré sa nachádzajú na ploche evidovaného a bližšie nelokalizovaného archeologického náleziska „Polohy Piskalňa, Za Lipníkmi – východne od obce“ s archeologickými nálezmi z doby kamennej.
2. Odporúča sa výškový regulatív stavieb pre všetky plochy max. 2. NP, resp. 2. NP + s využitím podkrovia pre plochy v širších väzbách na objekt NKP – KOSTOL, gréckokatolícka farnosť sv. Michala.
3. Doplniť do sprievodnej správy na str. 1 v kap. 8. podkapitolu „8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované za národné kultúrne pamiatky.“.

4. Aktualizovať v textových častiach strategického dokumentu údaje o pamiatkovom fonde a archeologických lokalitách v k. ú. Beloveža a zásady a podmienky ich ochrany, tak ako je uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-009545/2025, ktoré je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
5. Vyznačiť v grafickej časti NKP - KOSTOL, gréckokatolícka farnosť sv. Michala vhodnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.
6. Vyznačiť v grafickej časti evidovanú archeologickú lokalitu „Historické jadro obce“ vhodnou a čitateľnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.
7. Uviesť v textových častiach strategického dokumentu text, tak ako je uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-009545/2025, ktoré je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
8. Zachovať charakteristické diaľkové pohľady a siluety na obec, jej panorámu a NKP – KOSTOL, a novú výstavbu výškovými parametrami a hmotovo-priestorovým usporiadaním podriaďiť NKP – KOSTOL.
9. Nové výhľadové plochy viesť v polohách a lokalitách, ktoré nenarušia pohľady a panorámy na NKP – KOSTOL.
10. Odporúča sa zaviesť evidenciu pamätihodností obce, evidované pamätihodností doplniť do textovej časti strategického dokumentu a nehnuteľné pamätihodností vyznačiť vhodnou grafickou značkou v grafickej časti strategického dokumentu.
11. Zohľadniť v strategickom dokumente evidovanú odvezenú skládku.
12. Zohľadniť v strategickom dokumente evidovanú environmentálnu záťaž.
13. Vymedziť zosuvné územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
14. Zohľadniť v textovej a grafickej časti strategického dokumentu výsledky geologických prác, konkrétne výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martičeková a kol., 2006).
15. Posúdiť a overiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií inžinierskogeologickým prieskumom.
16. Posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
17. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
18. Odporúča sa zapracovať do strategického dokumentu relevantné ciele/opatrenia/aktivity na zmiernenie negatívnych vplyvov klímy, ktoré vyplývajú z Adaptačnej stratégie na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja.
19. V nových lokalitách určených na zástavbu a podnikanie, kde sa predpokladajú aj zvýšené požiadavky na elektrický príkon, ponechať priestor pre zriadenie VN prípojky, transformačnej stanice a NN vedení.
20. Rešpektovať rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s., na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma.

21. Pri využívaní územia rešpektovať ustanovenia platných technických noriem a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43.
22. Zabezpečiť prístup do lokality z cesty III. triedy III/3515 po vyhovujúcich miestnych cestách, teda výstavba v lokalite sa podmieňuje vybudovaním nových miestnych ciest v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 a 73 6102 min. s jednostranným chodníkom a ich prepojenie na nadradenú sieť ciest v zmysle ukazovateľov STN 73 6102. V prípade nevyhovujúcich parametrov zabezpečiť ich rekonštrukciu na konštrukciu komunikácie s min. šírkou vozovky 5,5 m pre obojsmernú premávku a krajinou 0,5m, alebo prehodnotiť organizáciu dopravy.
23. Vyriešiť pešiu dostupnosť z lokality na zastávky PAD.
24. Rozšírenie výstavby sa podmieňuje vybudovaním alebo rekonštruovaním miestnej cesty a upravením dopravného napojenia na cestu III. triedy na základe dopravno-inžinierskeho posúdenia v kapacitne vyhovujúcej križovatke v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102 a vo vyhovujúcich rozhládových pomeroch.
25. Vyčleniť odstavné a parkovacie plochy pri športových a rekreačných plochách a výstavbu parkoviska riešiť v zmysle STN 73 6110/Z2.
26. Dodržať pri realizácii dopravných zámerov zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vyhlášku č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a príslušné STN a TP.
27. Odsúhlasiť jednotlivé stupne projektových dokumentácií, ktoré sa dotýkajú záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách s príslušným dotknutým správnym orgánom.
28. Rešpektovať vymedzený 5,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary drobných vodných tokov z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.
29. Postupovať pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou zástavby, a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente, prípadne navrhnúť iný spôsob infiltrácie zachytenej vody.
30. Uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odteká z plôch pred ich zástavbou. Nadlimitný odtok z rozvojových plôch zadržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných na návrhovú zrážku, resp. riešiť zadržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podložia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Beloveža v zast. Mgr. Jaroslav Marko, starosta obce, Obecný úrad Beloveža, Beloveža 94, 086 14 Beloveža, IČO: 00 321 877 (ďalej ako „obstarávateľ“), doručil dňa 17.01.2025 Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „OÚ Bardejov, OSŽP“) podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“, spolu s návrhom strategického dokumentu.

„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ (ďalej ako „ZaD č. 1 ÚPN-O Beloveža“) je strategický dokumentom v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a podlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Spracovanie ZaD č. 1 ÚPN-O Beloveža sa týka zmien funkčného využitia územia s miestnym dosahom. Hlavným cieľom spracovania ZaD č. 1 ÚPN-O Beloveža, sú požiadavky, ktoré vyplynuli z aktualizácie územnotechnických zmien katastrálneho územia, z aktuálnej požiadavky a dopytu.

Predmetom ZaD č. 1 ÚPN-O Beloveža sú nasledovné lokality:

- Z01-01 – Juhovýchodná časť obce (intravilán)
- o platné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): záhrady, lúky a pasienky

o navrhované funkčné využitie lokality: plochy obytnej zástavby rodinných

- Z01-02 – Juhovýchodná časť obce (extravilán)

o platné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): plochy obytnej zástavby – výhľad, lúky a pasienky

o navrhované funkčné využitie lokality: plochy obytnej zástavby rodinných domov, miestne a obslužné a prístupové cesty

- Z01-03 – Juhovýchodná časť obce (extravilán)

o platné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): lúky a pasienky

o navrhované funkčné využitie lokality: záhrady, miestne, obslužné a prístupové cesty jednosmerné

- Z01-04 – Juhovýchodná časť obce (extravilán)

o platné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): lúky a pasienky

o navrhované funkčné využitie lokality: športové a rekreačné plochy

Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Záväzným podkladom pre ZaD č. 1 ÚPN-O Beloveža, je:

– Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

– Návrh zadania bol v obci verejne vystavený a verejnoprávne bol prejednaný 24. júla 2001 podľa § 20 stavebného zákona. Po uplynutí zákonnej lehoty boli stanoviská a pripomienky vyhodnotené a Zadanie bolo posúdené Krajským úradom v Prešove, odborom životného prostredia. Následne bolo prejednané a schválené v Obecnom zastupiteľstve Uznesením obecného zastupiteľstva č. 6/2002 z 26. septembra 2002. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža v určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce.

– Územný plán obce Beloveža bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Beloveži uznesením č. 2/2008 zo dňa 21.02.2008. Záväzná časť Územného plánu obce Beloveža je vyhlásená VZN obce č. 6/2008.

Požiadavky na vstupy:

a. Pôda

Z celkovej výmery 1015 ha katastrálneho územia predstavuje 56 %, t. j. 565 ha tvorí poľnohospodárska pôda a 341 ha, čo je 34 % predstavujú lesné pozemky.

Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností. Územie leží v hladine A1 obsahu kovov v pôde (0 – 2,0 mg.kg), ktoré majú prevažne antropogénny pôvod, čo je vlastne fónový obsah, zhodný s prirodzeným výskytom týchto prvkov v prostredí.

Navrhovanými zmenami v ZaD č. 1 UPN-O Beloveža nedochádza k degradácii pôd.

b. Voda

V správe SVP, š. p. Povodie Bodrogu, odštepny závod Trebišov sú v katastrálnom území Beloveža vedené vodné toky s identifikačným číslom toku (ID):

drobný vodný tok (DVT) Belovežský potok ID 4-30-09-068 s bezmenným pravostranným prítokom ID 4-30-09-067

DVT Obyčka ID 4-30-09-069,

Kapacita uvedených vodných tokov ani upravených úsekov nie je dostatočná na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q100).

Pre vodné toky pretekajúce v k. ú. Beloveža v súčasnosti nie sú spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by zobrazovali rozsah zaplavenia územia povodňami. Z tohto dôvodu je potrebné rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov a rešpektovať obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a navrhovanú výstavbu umiestniť mimo záplavové územie.

Zásobovanie obce pitnou vodou:

Podľa posledného Sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 mala obec Beloveža spolu 275 domov, z toho 268 rodinných domov a 1 bytový dom.

Domy s vodovodnou prípojkou v dome z verejnej siete: 147.

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou min. 3,12l.s-1.

Akumulácia vody: $V_{min} = Q_m \times 0,6 = 162,0 \text{ m}^3$
Jestvujúci vodojem má objem 250 m³.

Splašková kanalizácia:

V obci prebieha výstavba kanalizácie a ČOV. V zmysle vyjadrenia VVS a. s. Košice z 10.9.2024 v súčasnosti sa prepracováva pôvodná projektová dokumentácia ČOV. Nasleduje jej dodanie a povoloovací proces na OÚ a potom je možné dobudovanie ČOV zaradiť do investičného plánu. Termíny začatia a dokončenia výstavby zatiaľ nie sú známe.

Obec má vybudovanú mechanicko-biologickú ČOV pre 800 EO a cca 960 m kanalizačného potrubia. V obci je navrhnutá tlaková kanalizácia z HDPE DN 75-160 mm. V zmysle vyššie uvedených skutočností prípojky k nehnuteľnostiam nie sú vybudované.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a cesty III. triedy prebieha systémom dažďovej kanalizácie uloženej v chodníkoch a systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do vodných tokov, resp. odvodňovacích priekop.

V tých častiach obce Beloveža, kde dochádza k rozšíreniu zástavby zrealizuje sa rozšírenie tlakovej kanalizácie. Rozšírenie pozostáva z výstavby potrubí kanalizácie s napojením na jestvujúce potrubie. Potrubie navrhujeme z rúr HDPE PE100 profilu DN 75-100 mm. Trasa je navrhovaná v zelenom páse nových miestnych komunikácií.

Zároveň je potrebné zrealizovať rozšírenie ČOV pre napojenie ďalších 256 EO.

c. Suroviny

V katastrálnom území sa nenachádzajú ložiská vyhradených a nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia, ani dobývacie a prieskumné územia.

d. Energetické zdroje

Obec Beloveža je napojená na elektrickú energiu zo vzdušnej VN - 22kV linky č.404 a vzdušnej VN - 22kV odbočky z linky č.229. Z VN - 22kV linky je napojená jedna trafostanica 22kV/400V v severnej časti obce. Odbočné vedenie VN - 22kV z linky č.229 prechádza južnou zastavanou časťou obce, kde sú VN-22kV prípojkami napojené tri trafostanice 22kV/400V. Všetky trafostanice sú stožiarové na betónových stĺpoch. Zo stožiarových trafostaníc je napojené vzdušné NN vedenie. rodinné domy a ostatné objekty v obci sú napojené na elektrickú energiu prevažne vzdušnými NN prípojkami.

e. Plyn

Obec Beloveža je zásobovaná zo stredotlakovej plynovodnej siete PN do 300 kPa. Podľa posledného Sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 je v obci vybudovaných 222 plynových prípojk k nehnuteľnostiam, čo predstavuje napojenosť 78%. Návrh ZaD č. 1 územného plánu rieši rozšírenie zástavby obce o 52 bytových jednotiek.

Súčasná spotreba predstavuje 614 000 m³ /rok. V rámci návrhu nových obytných lokalít je potrebné riešiť rozšírenie jestvujúcej STL plynovodnej siete.

V zmysle požiadavky SPP a.s. ako prevádzkovateľa plynovodu budú všetky rozšírenia riešené s napojením na STL plynovod. Potrubie pre vyhotovenie trasy bude plastové. Umiestnenie rozvodu plynu bude po verejných priestranstvách, napr. v krajnici prístupovej cesty.

f. Nároky na dopravu

Dobudovanie dopravnej infraštruktúry v podobe miestnej komunikácie v súlade s STN 73 61 10. Na nadradenú cestnú sieť je obec napojená prostredníctvom štátnej cesty III/3533 Bardejov – Kurima – Gíraltovce. Z nej odbočuje cestná komunikácia III/3515, ktorá prechádza obcou Beloveža. Štátnu cestu zaradíme do funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B3, kde okrem zbernej funkcie a distribúcie miestnej dopravy na cestnú sieť SR, zabezpečuje aj priamu obsluhu prilehlého územia.

Údaje o výstupoch:

a. Ovzdušie

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci. V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na ceste III/3515. Návrh ZaD č. 1 UPN-O Beloveža nemá zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršuje súčasný ani navrhovaný stav).

b. Voda

V obci prebieha výstavba kanalizácie a ČOV. V zmysle vyjadrenia VVS a. s. Košice z 10.9.2024 v súčasnosti sa prepracováva pôvodná projektová dokumentácia ČOV. Nasleduje jej dodanie a povoloovací proces na OÚ a potom je možné dobudovanie ČOV zaradiť do investičného plánu. Termíny začatia a dokončenia výstavby zatiaľ nie sú známe.

Obec má vybudovanú mechanicko-biologickú ČOV pre 800 EO a cca 960 m kanalizačného potrubia. V obci je navrhnutá tlaková kanalizácia z HDPE DN 75-160 mm. V zmysle vyššie uvedených skutočností prípojky k nehnuteľnostiam nie sú vybudované.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a cesty III. triedy prebieha systémom dažďovej kanalizácie uloženej v chodníkoch a systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do vodných tokov, resp. odvodňovacích priekop.

V tých častiach obce Beloveža, kde dochádza k rozšíreniu zástavby zrealizuje sa rozšírenie tlakovej kanalizácie. Rozšírenie pozostáva z výstavby potrubí kanalizácie s napojením na existujúce potrubie. Potrubie navrhujeme z rúr HDPE PE100 profilu DN 75-100 mm. Trasa je navrhovaná v zelenom páse nových miestnych komunikácií.

Zároveň je potrebné zrealizovať rozšírenie ČOV pre napojenie ďalších 256 EO.

c. Odpady

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce je zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

d. Hluk a vibrácie

Obec zaťažuje hluk a vibrácie z dopravy cesty III/3515, ktorá pretína obec v smere východ - západ. Súčasný stav zatiaľ nie je možné odstrániť.

e. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Nie je predpoklad vplyvov na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

f. Doplňujúce údaje

Neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh riešenia ZaD č. 1 UPN-O Beloveža predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Zámery navrhované v ZaD č. 1 UPN-O Beloveža nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V rámci miestneho územného systému ekologickej stability bolo navrhnutých 6 lokalít popísaných v územnom pláne. V katastrálnom území Beloveža sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne územie.

Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – „SKUEV“ a chránené vtáčie územia – „SKCHVÚ“) do katastrálneho územia Beloveža nezasahuje žiadne územie.

Z uvedeného vyplýva, že pre celú plochu katastrálneho územia platí 1. stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Podľa Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja je katastrálne územie a jeho najbližšie okolie zaradené do priestoru ekologicky štandardného.

V katastrálnom území Beloveža nie sú registrované žiadne významné národné, regionálne ani lokálne mokrade. V okolí vodných tokov sa nachádzajú vlhké lúky menšieho rozsahu, významné sú aj občasne zaplavované plochy v inundačnom území.

Navrhované zmeny funkčného využitia (ZaD č. 1 UPN-O Beloveža) nezasahujú do území záujmu ochrany prírody.

Navrhované Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Beloveža môžu mať vplyv na evidované archeologické nálezisko „Polohy Piskalňa, Za Lipníkmi - východne od obce

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Navrhované zmeny funkčného využitia (ZaD č. 1 UPN-O Beloveža) nevytvárajú možné rizika pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dotknuté územie a jeho zmenené funkčné využitie územia nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom, OÚ Bardejov, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa uvedeného zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Bardejov, OSŽP zverejnil predmetné oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-beloveza-zmeny-doplanky-c-1> a rozposlal ho dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam na zaujatie stanoviska. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese OÚ Bardejov, OSŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie OÚ Bardejov, OSŽP vyzval dotknuté obce, aby do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia informovali o tomto oznámení verejnosť, zverejnili ho, oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom toto oznámenie muselo byť verejnosti sprístupnené na minimálne 14 dní odo dňa jeho doručenia.

Dotknuté obce ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrili.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1) Dopravný úrad, odbor letísk s stavieb, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, vo svojom stanovisku č. 7704/2025/ROP-002/9550 zo dňa 06.02.2025, doručenom dňa 10.02.2025, uviedol nasledovné:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do riešeného územia nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení a v rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

2) Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, vo svojom záväznom stanovisku č. OU-BJ-OKR-2025/004273-002 zo dňa 10.02.2025, doručenom dňa

„Nakoľko strategický dokument obsahuje požiadavky civilnej ochrany, Okresný úrad Bardejov podľa zákona nemá pripomienky.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

3) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, vo svojom záväznom stanovisku č. Z-PUSR-009545/2025 zo dňa 11.02.2025, doručenom dňa 11.02.2025, uviedol nasledovné:

„Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní „Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Beloveža, Zmeny a doplnky č. 1“ (ďalej „Oznámenie“) a predloženého návrhu strategického dokumentu v rozsahu textových častí „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža, Návrh“ (ďalej „Sprievodná správa“), „Územný plán obce Beloveža, Zmeny a doplnky č. 1, Vyhodnotenie PPPaLP na nepoľnohospodárske účely“ a grafických častí, ktoré v 12/2024 vypracovala spoločnosť Slovak Medical Company, a. s., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov, určuje nasledujúce podmienky:

- Lokality č. Z01-01 až Z01-04 navrhujú zmeny z funkčného využitia plôch záhrad, lúk, pasienok a plôch obytnej zástavby - výhľad na plochy obytnej zástavby rodinných domov, miestne, obslužné a prístupové cesty, záhrady a športové a rekreačné plochy.

Dotknuté lokality sa nachádzajú na ploche evidovaného a bližšie nelokalizovaného archeologického náleziska „Polohy Piskalňa, Za Lipníkmi - východne od obce“ s archeologickými nálezmi z doby kamennej. Uvedenú archeologickú lokalitu KPÚ Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v k. ú. Beloveža a Archeologický ústav SAV v Centrálnnej evidencii Archeologických lokalít na Slovensku.

Na dotknuté lokality, ktoré sú predmetom ZaD č. 1 sa vzťahujú ustanovenia pamiatkového zákona, ktoré je povinnosťou dodržať:

„Pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti na ploche evidovanej archeologickej lokality zabezpečuje v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom. Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác, je vlastník povinný od Krajského pamiatkového úradu Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/stanovisko.“

- Z dôvodu rešpektovania typickej formy a štruktúry osídlenia (viď zásady záväzného regulatívu ÚPN PSK č. 8.4.), zachovania charakteristických pohľadov na územné členenie zástavby obce a krajinárskej kompozícii, z dôvodu zachovania dominanty NKP - KOSTOL, gr. kat. sv. Michala, ktorý je historickou dominantou obce, odporúčame výškový regulatív stavieb pre všetky plochy max. 2. NP, resp. 2. NP + s využitím podkrovia pre plochy v širších väzbách na objekt NKP.

- Doplniť do Sprievodnej správy na str. 11 v kap. 8. - „Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno-historického dedičstva“ podkapitolu:

„8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované za národné kultúrne pamiatky.“

- Doplniť do Oznámenia na str. 9 v kap. 5. - „Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie“ text:

„Navrhované Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Beloveža môžu mať vplyv na evidované archeologické nálezisko „Polohy Piskalňa, Za Lipníkmi - východne od obce“.

Podmienky vyplývajúce z obstarávania ZaD č. 1:

- Aktualizovať v textových častiach územnoplánovacej dokumentácie - v informatívnej a záväznej časti - údaje o pamiatkovom fonde a archeologických lokalitách v k. ú. Beloveža a zásady a podmienky ich ochrany podľa uvedeného textu:

„V Ústrednom zozname pamiatkového fondu („ÚZPF“) v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok je v k. ú. Beloveža zapísaná národná kultúrna pamiatka („NKP“):

NKP - KOSTOL, gr. kat. sv. Michala, č. ÚZPF 165/1, súp. č. 12, parcela KN-C č. 1, k. ú. Beloveža.

„V Evidencii archeologických lokalít, ktorú vedie Krajský pamiatkový úrad Prešov a v Centrálnnej evidencii archeologických lokalít na Slovensku, ktorú vedie Archeologický ústav SAV, sú v k. ú. Beloveža evidované archeologické lokality a náleziská:

1. Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci k roku 1355)

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

2. Poloha Vrch (kóta 409,5 - JZ od intravilánu obce) – nálezy z doby bronzovej.

3. Poloha Vrch (kóta 409, 5), 100 m severne od vrcholu v údolí potoka – nálezy z doby pravekej.

4. Južne od kostola (SV svah Vrchu) – nálezy zo stredoveku, resp. novoveku.

5. Polohy Piskalňa, Za Lipníkmi - východne od obce - nálezy z doby kamennej v rôznych polohách:

- 450 m na JZ od línie kót 339,5 a 338,5

- 50 m JZ od kóty 338,5

- 50 m západne od vrcholu Čierne Olšiny

- na úbočí kóty 352,4, 500 m JV od hradskej vedúcej z Beloveže do Hažlina

- poniže bezmenného potôčika, kde je úpätie vyvýšeniny (kóta 349,7), asi 750 m južne a 250 m od jeho pravobrežia.“

- Vyznačiť v grafickej časti (mapových podkladoch) NKP - KOSTOL, gr. kat. sv. Michala vhodnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.

- Vyznačiť v grafickej časti (mapových podkladoch) evidovanú archeologickú lokalitu „Historické jadro obce“ vhodnou a čitateľnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.

- Uviesť v textových častiach územnoplánovacej dokumentácie - v informatívnej a v záväznej časti nasledujúce: „Dodržiavať pri zabezpečení ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a pri realizácii činností vyplývajúcich z územného plánu obce ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).“

„Obnovu a reštaurovanie národných kultúrnych pamiatok, či akúkoľvek stavebnú či hospodársku činnosť na ploche národných kultúrnych pamiatok, možno realizovať iba na základe právoplatného rozhodnutia o zámere vydaného Krajským pamiatkovým úradom Prešov.“

„Základná ochrana kultúrnej pamiatky je súhrn činností a opatrení vykonávaných na predchádzanie ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu kultúrnej pamiatky, na trvalé udržiavanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu.“

„V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.“

„Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na vyššie evidovanom území v procese územného a stavebného konania.“

„Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.“

- Zachovať charakteristické diaľkové pohľady a siluety na obec, jej panorámu a NKP - KOSTOL. Novú výstavbu výškovými parametrami a hmotovo-priestorovým usporiadaním podriaďiť NKP - KOSTOL, ktorý tvorí dominantu obce, územnému členeniu zástavby obce a krajinárskej kompozícii. Z dôvodu prezentácie NKP - KOSTOL nové výhľadové plochy viesť v polohách a lokalitách, ktoré nenarušia pohľady a panorámy na NKP - KOSTOL.

- Obec v zmysle § 14 pamiatkového zákona môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné veci a nehnuteľné veci (kaplnky, staré školy, mlyny,

liehovary, technické pamiatky, studne a pod.), technické stavby, zachovanú ľudovú drevenú architektúru alebo ľudové murované objekty s hodnotným architektonicko-výtvarným členením typickým pre obec ako posledné doklady staršieho stavebného vývoja obce. Do evidencie pamätihodností obce možno zaradiť aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže, pamätne tabule, domy významných osobností obce a iné objekty. Rovnako do pamätihodností obce je možné zaradiť výtvarné diela vo verejnom priestore pochádzajúce z obdobia socializmu - samostatne stojace plastiky alebo plastiky, reliéfy a mozaiky umiestnené na fasádach, ktoré tvorili estetické dominanty obytných, školských, úradných, priemyselných a iných verejných budov.

Umelecké diela sú dokladom dejín umenia a výtvarného prejavu daného časového obdobia a neoddeliteľnou súčasťou dejín obce a poväčšine pochádzajú od významných slovenských a českých autorov.

Evidované pamätihodností odporúčame doplniť do textovej časti ÚPN-O a nehnuteľné pamätihodností vyznačiť vhodnou grafickou značkou v grafickej časti ÚPN a v legende.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

Zoznam evidovaných pamätihodností obce predloží obec na odborné a dokumentačné účely krajskému pamiatkovému úradu; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie sa na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov, vo svojom stanovisku č. RÚVZBJ/OHŽPaZ/34/678/2025 zo dňa 10.02.2025, doručenom dňa 11.02.2025 uviedol nasledovné:

„K oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ nie sú z hľadiska ochrany verejného zdravia žiadne pripomienky.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

5) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, vo svojom stanovisku č. 9687/2025-5.1 6785/2025 zo dňa 10.02.2025, doručenom dňa 11.02.2025, uviedlo nasledovné:

„1. V katastrálnom území obce Beloveža (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená skládka a jedna upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: BJ (012) / Beloveža - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaných viacero svahových deformácií. Potenciálne zosuvy sa nachádzajú na svahoch údolí vodných tokov a zasahujú aj do intravilánu obce.

Územia so svahovými deformáciami sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov, nepriaznivých klimatických faktorov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.

Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené tiež do rajónu nestabilných území. Ide o územia s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií. Stupeň náchylnosti ku vzniku svahových deformácií je diferencovaný predovšetkým morfológiou územia. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií.

Širšie okolie zaregistrovaných svahových deformácií je zaradené do rajónu potenciálne nestabilných území. Ide o územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných pomerov. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Územia môžu byť postihnuté intenzívnou výmloľovou eróziou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o registrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

6) Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Timonova 23, 040 01 Košice, vo svojom vyjadrení č. OBUSNV_12-14/2025 zo dňa 13.02.2025, doručenom dňa 13.02.2025, uviedol nasledovné:

„Na základe Vášho oznámenia č. OU-BJ- OSZP-2025/003053-004 z 29.01.2025 Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi (ďalej len „úrad“) Vám v predmetnej veci oznamuje, že v katastrálnom území Beloveža sa nenachádzajú

zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že riešením tohto strategického dokumentu nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Z tohto hľadiska úrad nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ a ani netrvá na jeho posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

7) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, vo svojom stanovisku č. ORHZ-BJ1-2025/000086-004 zo dňa 12.02.2025, doručenom dňa 12.02.2025, uviedlo nasledovné:

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nemá pripomienky k predmetnému návrhu.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

8) Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, odbor strategického rozvoja, vo svojom stanovisku č. 03426/2025/DUPaZP-2 zo dňa 10.02.2025, doručenom dňa 17.02.2025 uviedol nasledovné:

„Prešovský samosprávny kraj, výbor strategického rozvoja podľa ustanovenia § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa vyžaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmenej ustanovenia povinnej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>.

Zároveň odporúčame pracovať na územnoplánovacej dokumentácii relevantné ciele/opatrenia/aktivity na zmiernenie negatívnych vplyvov zmien klímy, ktoré vyplňajú z Adaptačnej stratégie na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola schválená Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 12.02.2024 uznesením č. 328/2024. Schválená Adaptačná stratégia na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja je zverejnená na webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/adaptacna-strategia-zmena-klimy-psk/> .“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

9) SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, vo svojom stanovisku č. SVP 4231/2025/2 zo dňa 10.02.2025, doručenom dňa 17.02.2025, uviedol nasledovné:

„Ku Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ nemáme pripomienky.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa tohto zákona.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

10) Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, vo svojom vyjadrení č. CZ 003024/BG/2025 zo dňa 12.02.2025, doručenom dňa 17.02.2025, uviedla nasledovné:

„Po preštudovaní podkladov Vám oznamujeme, že k predloženému návrhu nemáme z pohľadu ochrany našich záujmov pripomienky.

V nových lokalitách určených na zástavbu a podnikanie, kde sa predpokladajú aj zvýšené požiadavky na elektrický príkon, je potrebné ponechať priestor pre zariadenie VN prípojky, transformačnej stanice a NN vedení. Konkrétne podmienky pripojenia plánovaných odberov budeme vedieť určiť až po doručení vyplnených žiadostí o pripojenie (www.vsds.sk – žiadosti).

O poskytnutie údajov o priebehu našich vedení môžete požiadať spôsobom uvedeným na www.vsds.sk v sekcii Domoc – Žiadosti. V prípade potreby preložky elektroenergetického zariadenia VSD, a.s. je potrebné požiadať o určenie podmienok jeho preložky (www.vsds.sk - Žiadosti). Po zaregistrovaní sa a prihlásení do svojho účtu môžete za poplatok získať priebehy našich vedení v záujmových oblastiach aj vo formáte *.dng.

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s.

Pri využívaní územia požadujeme rešpektovať ustanovenia platných technických noriem a zákona č. 251/2012 Z. z. § 43.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

11) Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OCDPK-2025/004560-002 zo dňa 18.02.2025, doručenom dňa 19.02.2025, uviedol nasledovné:

„K navrhovaným zmenám nemáme pripomienky za predpokladu, že prístup do lokality z cesty III. triedy III/3515 bude po vyhovujúcich miestnych cestách, t.j. výstavbu v lokalite podmieňujeme vybudovaním nových miestnych ciest v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 a 73 6102 min. s jednostranným chodníkom a ich prepojenie na nadradenú sieť miestnych ciest a cestu III. triedy v križovatkách v zmysle STN 73 6102, pričom v prípade nevyhovujúcich parametrov existujúcich miestnych ciest žiadame zabezpečiť ich rekonštrukciu na konštrukciu komunikácie s min. šírkou vozovky 5,5 m pre obojsmernú premávku a krajnicou 0,5m, alebo prehodnotiť organizáciu dopravy (zjednosmerniť cesty, ak je možné zokruhovanie, resp. dostaviť vyhybne). Zároveň doriešiť pešiu dostupnosť z lokality na zastávky PAD.

Nesúhlasíme s rozširovaním výstavby pokiaľ nebudú vybudované alebo rekonštruované miestne cesty a ich dopravné napojenie na cestu III. triedy nebude upravené na základe dopravného-inžinierskeho posúdenia v kapacitne vyhovujúcej križovatke v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102 a vo vyhovujúcich rozhládových pomeroch.

Pri športových a rekreačných plochách žiadame vyčleniť odstavné a parkovacie plochy. Výstavbu parkoviska riešiť v zmysle STN 73 6110/Z2.

Pri realizácii všetkých dopravných zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6110, 73 6102, 73 6110/Z2, 01 8020) a príslušné TP.

Jednotlivé stupne projektových dokumentácií v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách je potrebné odsúhlasiť s príslušnými dotknutými správnymi orgánmi (pre miestne a účelové cesty - obec a cesty II. a III. triedy - okresný úrad), s okresným dopravným inšpektorátom a správcami dotknutých komunikácií (pre miestne a účelové cesty - obec a cesty II. a III. triedy – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov).“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

12) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov, vo svojom záväznom stanovisku č. OU-PO-OSZP-2025/030880-002 zo dňa 12.02.2025, doručenom dňa 20.02.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente, ktorý je predmetom zisťovacieho konania, záverom konštatuje, že netrvá na ďalšom posudzovaní predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA nakoľko v zmysle záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK vydaného pod číslom OU-PO-OSZP1-2025/027529-002 (predmetné stanovisko zasielame v prílohe) je územnoplánovacia dokumentácia akceptovateľná, vzhľadom na skutočnosť, že v záujmovom území nie sú evidované žiadne záujmy ochrany prírody a je situovaná v krajine s 1. stupňom ochrany.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

13) Obec Beloveža, Beloveža 94, 086 14 Beloveža, vo svojom stanovisku č. Bl0017/2025-0120 zo dňa 25.02.2025, doručenom dňa 26.02.2025, uviedla nasledovné:

„Obec Beloveža, ako dotknutá obec, nemá pripomienky k Oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“. Podľa nášho názoru strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Obec Beloveža informovala verejnosť o Oznámení o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Beloveža“ na úradnej tabuli a na webovom sídle obce na stránke Územný plán obce Beloveža - oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č.1 - Dokumenty - Beloveža od dňa 11.02.2025 po dobu 15 dní spolu aj s informáciou, kde bolo možné ísť konzultovať k oznámeniu, nahliadnuť do neho, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podávať pripomienky k uvedenému dokumentu.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

14) Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, vo svojom stanovisku č. 30 026/2025/O/Gd/ÚVR zo dňa 17.02.2025, doručenom dňa 04.03.2025, uviedla nasledovné:

„K uvedenej problematike z pohľadu vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení, že v obci Beloveža je situovaný verejný vodovod v prevádzkovej správe našej spoločnosti

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ berieme na vedomie. K posúdeniu predmetného strategického dokumentu z pohľadu našej spoločnosti ako vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení nemáme v tomto štáte posudzovania ďalšie písomné požiadavky.

K predmetnej Územno-plánovacej dokumentácii zaujala naša spoločnosť stanovisko č. 13 207/2025/Gd/O/ÚVR zo dňa 24.1.2025.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

15) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, vo svojom vyjadrení č. OU-BJ-OSZP-2025/004267-003 zo dňa 04.03.2025, doručenom dňa 04.03.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy po posúdení predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ podľa ustanovenia § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona dospel k záveru, že

s ú h l a s í

so zmenami a doplnkami vyššie citovaného strategického dokumentu za týchto podmienok:

1. V rámci priestorového usporiadania navrhovaných zmien využitia územia požadujeme rešpektovať vymedzený 5,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary drobných vodných tokov podľa ustanovenia § 49 ods. 2 vodného zákona, z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.

2. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, postupovať tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody.

3. Vzhľadom na odvádzanie zrážkových vôd z rozvojových plôch požadujeme uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odteká z plôch pred ich zástavbou. Nadlimitný odtok z rozvojových plôch požadujeme zadržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných na návrhovú zrážku, resp. riešiť zadržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podložia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku. Požadovaný princíp odvádzania zrážkových vôd je v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 písmena a) zákona č. 7/2010 Z.z. (preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami).“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

16) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OSZP-2025/004339-002 zo dňa 26.06.2025, doručenom dňa 26.06.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva odporúča zohľadniť v návrhu územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Beloveža“, pravdepodobnú environmentálnu záťaž vedenú v Registri environmentálnych záťaží – časť A pod č. 8, názov registračného listu: BJ (012) A/ Beloveža -skládka TKO, činnosť: skládka komunálneho odpadu, ktorá môže negatívne ovplyvniť možnosti využitia územia v k.ú. Beloveža. Vo vzdialenosti približne 200 m juhovýchodne od obce Beloveža bola dokumentovaná nepovolená a neriadená skládka TKO na ploche približne 80 x 60 m, pôvodne v eróznej ryhe, kde hrúbka uložených odpadov na čele skládky dosahuje až 5-7 m. Skládka je v prostredí s priemernou prirodzenou ochranou podzemných vôd a nemá žiadne zabezpečenie proti prenikaniu povrchových vôd do skládky.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania (okrem uvedeného) k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

OU Bardejov, OSZP na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie po preskúmaní dostupných dokumentov zväžil súhrn všetkých skutočností a prihliadal na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente, pričom zo stanovísk nevyplynul predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie v danom území takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. V rámci konania teda neboli neidentifikované závažné vplyvy na životné prostredie, ani zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument zachováva základnú koncepciu rozvoja, nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj obce vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území a zabezpečuje koordináciu záujmov v dotknutých územiach.

Zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beloveža“ vyplynuli konkrétne požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy

- mapa v mierke 1:72 224 s vyznačením skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením EZ v k. ú. Beloveža

Mgr. Zuzana Vašková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Obec Beloveža, Beloveža 94, 086 14 Beloveža, Slovenská republika
 Obec Komárov, Komárov 55, 086 11 Komárov, Slovenská republika
 Obec Hrabovec, Hrabovec 104, 086 11 Hrabovec, Slovenská republika
 Obec Hažlín, Hlavná 200, 086 14 Hažlín, Slovenská republika
 Obec Andrejová, Andrejová 39, 086 37 Andrejová, Slovenská republika
 Obec Šarišské Čierne, Šarišské Čierne 81, 086 37 Šarišské Čierne, Slovenská republika
 Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Oddelenie územného plánovania, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 2762/18, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika
 Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 080 01 Bardejov, Slovenská republika
 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
 SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika
Východoslovenská energetika a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Orange Slovensko, a.s., Metodova , 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
ANTIK Telecom s.r.o., Čárského 10, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
Proxis, spol. s r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova , 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika