



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



oddelenie životného prostredia

Číslo sp. : ŽP 3030/2024
k pôv. ŽP 5043/2023

V Bardejove dňa 15.05.2024

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

o začatí nového (opätovného) konania o dodatočnom povolení (odstránení) stavby v zmysle § 88a a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník **RAMS Development s.r.o., Veterná 163/12, 085 01 Bardejov, IČO: 55 206 191** podal dňa 18.09.2023 žiadosť o dodatočné povolenie stavby „Rodinné domy „A“, „B“ a „C“ - stavba na pozemku parc. č. **C KN 4869/696** vedenom na **LV č. 17479**, na pozemku parc. č. **C KN 4869/364** vedenom na **LV č. 17494** a na pozemku parc. č. **C KN 4869/365** vedenom na **LV č. 14865** v katastrálnom území **Bardejov**.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 11.12.2023 rozhodnutie č. ŽP 5043/2023, ktorým po prerokovaní žiadosti stavebníka a po posúdení a preskúmaní žiadosti v súlade s § 88 ods. 1 písm. b) a podľa § 88a dodatočne povolilo stavbu „Rodinné domy „A,, „B,, a „C,,“ na pozemkoch parc. č. C KN 4869/755, C KN 4869/756 a C KN 4869/364 v k. ú. Bardejov pre stavebníka, ktoré bolo rozhodnutím o odvolaní Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov č. OÚ-PO-OVBP2-2024/026692/06856 zo dňa 23.04.2024 zrušené a vec sa vrátila správne mu orgánu, ktorý ho vydal na nové prejednanie a rozhodnutie.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a ods. 1 a 7 stavebného zákona, v súčinnosti s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

oznamuje začatie nového (opätovného) konania o dodatočnom povolení (odstránení) stavby a nariaďuje

ústne pojednávania na deň **14.06.2024 o 10.00 hodine** so stretnutím na Mestskom úrade v Bardejove, odd. ŽP, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v podkrovnej zasadačke.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení (odstránení) stavby možno nahliadnuť na MsÚ v Bardejove - oddelení životného prostredia č.dv.17 a pri ústnom konaní. Účastníci nového (opätovného) konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak nebude na ne prihliadnuté.

V rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania, oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámia v tejto lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá na konaní zastupovať.

Toto oznámenie sa v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje účastníkom stavebného konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne zverejnené na webovom sídle Mesta Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Vybavuje: Ing. Zdenko Mihalik
tel.: +421 54 4862 163

Doručuje sa :

1. Mesto Bardejov, oddelenie komunálnych činností a dopravy, Radničné námestie 16,085 01 Bardejov
3. MG trust s.r.o., Komenského 30, 085 01 Bardejov – spracovateľ PD pre ÚR
4. Okresný úrad Bardejov – odbor pozemkový a lesný , Dlhý rad 16, Bardejov
5. SPP – distribučná, a. s, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. VSD a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
7. VVS a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
8. OR Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
12. Proxis, spol. s.r.o., Kláštorská 8, 085 01 Bardejov
15. Mesto Bardejov, odd. životného prostredia, Radničné námestie 16,085 01 Bardejov

Na vedomie:

1. RAMS Development s.r.o., Veterná 163/12, IČO: 55 206 191, 085 01 Bardejov -stavebník
2. Matúš Skala, Nábřežná 856/3, 085 01 Bardejov
3. Katarína Hnatko Skirkaničová, Fučíkova 29, 085 01 Bardejov
4. MG trust s.r.o., Komenského 30, 085 01 Bardejov – spracovateľ PD
5. Mesto Bardejov, oddelenie správy majetku, Radničné námestie 16,085 01 Bardejov
6. Bardejovský podnik služieb m.p. BAPOS, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov