



25. výročie zápisu
mesta Bardejov
do Svetového dedičstva
UNESCO

Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
-/23.07.2025

Naša značka
ŽP 1459/2025 k pôv. ŽP 1761/2024
ŽP 1995/2023 – ZM k pôv. č. 2523/2022 k pôv. č. 3451/2021

Bardejov
24.07.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE

o začatí doplňujúceho stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním – zmena termínu

Stavebník „*Medic park s.r.o., Ťačevská 43, 085 01 Bardejov, IČO: 36461181*“ podal dňa 15.11.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „*POLYFUNKČNÝ DOM – MEDIC PARK III*“ na pozemkoch parc. č. *C KN 4886/122 a C KN 4886/192* vedených na *LV č. 11419* v katastrálnom území **Bardejov**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov oznámilo pod č. ŽP 1459/2025 k pôv. ŽP 1761/2024 k pôv. ŽP 1995/2023 – ZM k pôv. č. 2523/2022 k pôv. č. 3451/2021 zo dňa 02.07.2025 začatie doplňujúceho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním dotknutým orgánom a účastníkom konania, v ktorom oznámilo, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní do 05.08.2025 (vrátane).

Na základe listu zo dňa 23.07.2025 od účastníka konania NsP Sv. Jakuba, Bardejov, IČO: 36 167 908, so sídlom: Sv. Jakuba 21, 085 01 Bardejov, zast. MUDr. Marián Petko, MPH – Riaditeľ, podaného na tunajší úrad Mesta Bardejov, vo veci oznámenia o právnom zastúpení splnomocnencom „Advokátska kancelária BABIN, Petko & partners, s.r.o., IČO: 47 253 177, so sídlom Hlavná 2885/29, 080 01 Prešov, v zast. Mgr. Vladimír Babin, advokát a konateľ“ a žiadosť o presunutie termínu pojednávania, v ktorom uvádza citácia: „Vzhľadom na skutočnosť, že právny zástupca potrebuje časový priestor pre dôkladné oboznámenie sa prejednávajúcou vecou a ďalej, že v uvedenom dátume právny zástupca bude čerpať dlhodobu vopred plánovanú pracovnú voľno Vás žiadame o presunutie predmetného termínu pojednávania na iný dátum. Pre úplnosť uvádzame, že trváme na osobnej prítomnosti nami zvoleného právneho zástupcu a nesúhlasíme, aby sa konalo bez jeho prítomnosti.“,

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

oznamuje začatie doplňujúceho stavebného konania

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

17.09.2025 o 10.00 hodine

so stretnutím na Mestskom úrade v Bardejove, odd. ŽP, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov – podkrovná zasadačka.

Do podkladov pre vydanie povolenia možno nahliadnuť na MsÚ v Bardejove - oddelení životného prostredia, č. dv. 17.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak nebude na ne prihliadnuté.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávani územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa na konaní nechá zastupovať.

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradných tabuliach Mesta Bardejov po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní aj na webovom sídle Mesta Bardejov.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Rozdeľovník:

Doručuje sa:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
2. OÚ Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. OÚ Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
4. Okresná prokuratúra Bardejov, Kellera 7, 085 43 Bardejov
5. VVS, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
6. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
9. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
13. O2 Slovakia, s.r.o., Pribinova 40, 085 01 Bratislava
14. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
15. Proxis, spol. s.r.o., Kláštorská 8, 085 01 Bardejov
16. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
17. AIR – TRANSPORT EUROPE, spol. s.r.o., Letisko POPRAD – TATRY, 058 98 Poprad
18. Technická inšpekcia a.s., Južná trieda 95, 040 48 Košice
19. BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
20. BARDENERGY, s.r.o., Budovateľská 35, 080 01 Prešov
21. Tepelné hospodárstvo Bardejov, Štefánikova 3862, 085 01 Bardejov
22. BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov
23. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
24. Advokátska kancelária BABIN, PETKO & partners, s.r.o., Hlavná 2885/29, 080 01 Prešov - splnomocnenec
25. JUDr. Lukáš Kišeflak, Weberova 8, 080 01 Prešov, IČO 42 083 591 - splnomocnenec

Na vedomie:

1. MEDIC PARK s.r.o., Ťačevská 43, 085 01 Bardejov – stavebník, splnomocniteľ
2. JUDr. Poláková, Kancelária verejného ochrancu práv, Grösslingová 35, 811 09 Bratislava
3. Nemocnica s poliklinikou Sv. Jakuba, n.o., Bardejov, Sv. Jakuba 21, 085 01 Bardejov - splnomocniteľ
4. Ing. arch. Branislav Bojčík, Sázvského 11, 085 01 Bardejov – projektant
5. TR TECHNIC s.r.o., Lukavica 39, 086 21 Lukavica
6. Rastislav Šoltes, Pod papierňou 1466/55, 085 01 Bardejov
7. H&H SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná 3748, 085 01 Bardejov
8. Ing. Alena Hudáková, Partizánska 1266/24, 085 01 Bardejov
9. René Adamišin, Rešov 43, 086 21 Lukavica
10. Michal Vančíšin, Duklianska 648/18, 089 01 Svidník
11. PhDr. Ján Mika, Krátka 1733/2, 085 01 Bardejov
12. JUDr. Jozef Jaroščák, Tehelná 1576/49, 085 01 Bardejov
13. Alena Koščová, Hviezdoslavová 109/10, 085 01 Bardejov
14. Sofia Chanel Caceresova, Čergovská 79, 086 42 Hertník
15. Simona Duhanová, Ťačevská 4006/43, 085 01 Bardejov
16. ZS MONT s.r.o., Priemyselná 1455, 085 01 Bardejov
17. Peter Kaščák, Dlhý rad 1594/18, 085 01 Bardejov
18. Mária Kaščáková, Hertník 130, 086 42 Hertník
19. Terézia Maťašová, Kukorelliho 1587/40, 085 01 Bardejov
20. Mgr. Erik Eller, Tehelná 83, 085 01 Bardejov
21. Melánia Panócová, Sama Chalupku 2746/9, 085 01 Bardejov
22. MUDr. Patrik Mihaľ, Mihaľov č. 3814/54, 085 01 Bardejov
23. PhDr. Renáta Mihaľová, Mihaľov č. 3814/54, 085 01 Bardejov
24. Viliam Smoleň, Kúpeľná 3457/43, 085 01 Bardejov
25. Nikola Bartošová, Toplianska 24, 085 01 Bardejov
26. MUDr. Dominika Ľuníková, Hertník 268, 086 42 Hertník
27. Peter Gurský, Ľudovíta Štúra 1640/47, 085 01 Bardejov
28. Miroslava Paľová, J. Grešáka 3203/18
29. Ing. Marek Hudák MBA, Pod Lipkou 2824/89, 085 01 Bardejov
30. MUDr. Jana Hudáková, Pri štiepnici 3459/11, 085 01 Bardejov
31. Sláva Hudačková, Nový Sad 930,17, 085 01 Bardejov
32. Mg. Peter Duhan, A. Svianteka 2548/15, 085 01 Bardejov