

Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením „Bardejov, ul. L. Štúra, Tehelná - prepojenie kanalizácie“.asice.html

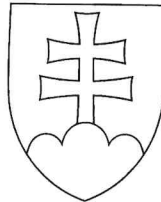
OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
 ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2023/010445-003

Bardejov

27. 12. 2023



Rozhodnutie
 o povolení zmeny stavby pred jej dokončením

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ustanovenia § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, na základe žiadosti spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460, zo dňa 26.07.2023 o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby „Bardejov, ul. L. Štúra, Tehelná - prepojenie kanalizácie“ povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001720-008 zo dňa 19.08.2020 na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 3443/1, 3439/1, 3437/2, 3448/1, 3752, 3440/2 a podľa registra E KN parc. č. 4426/1, 5666/12, 4748/1, 5666/5, 4428, 4429, 4430/1, 5666/6, 4430/3, 5504/1, 5512/8, 4746 v katastrálnom území Bardejov a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 1 citovaného vodného zákona, rozhodol takto.

Výrok

Podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 12 citovaného vodného zákona a § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

povoľuje

stavebníkovi Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460,

zmenu stavby

„Bardejov, ul. L. Štúra, Tehelná - prepojenie kanalizácie“ pred jej dokončením

povolenú Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001720-008 zo dňa 19.08.2020 na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 3443/1, 3439/1, 3437/2, 3448/1, 3752, 3440/2 a podľa registra E KN parc. č. 4426/1, 5666/12, 4748/1, 5666/5, 4428, 4429, 4430/1, 5666/6, 4430/3, 5504/1, 5512/8, 4746 v katastrálnom území Bardejov,

v tomto rozsahu:

- v rozhodnutí Okresného úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/001720-008 zo dňa 19.08.2020, v časti označenej „B. Závazné podmienky povolenia na uskutočnenie vodných stavieb podľa ustanovenia § 26 ods. 2 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 66 ods. 3 a ods. 4 stavebného zákona.“, na

strane 3/12 sa doterajší text pod podmienkou č. 22. „Stavba bude dokončená najneskoršie do 30.09.2023.“ nahrádza novým textom „Stavba bude dokončená najneskoršie do 31.12.2026.“.

Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/001720-008 zo dňa 19.08.2020 ostávajú nezmenené.

Odôvodnenie

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460, podala dňa 26.07.2023 Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej vodnej správy a ako špeciálnemu stavebnému úradu, žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby „Bardejov, ul. L. Štúra, Tehelná - prepojenie kanalizácie“ povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001720-008 zo dňa 19.08.2020 na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 3443/1, 3439/1, 3437/2, 3448/1, 3752, 3440/2 a podľa registra E KN parc. č. 4426/1, 5666/12, 4748/1, 5666/5, 4428, 4429, 4430/1, 5666/6, 4430/3, 5504/1, 5512/8, 4746 v katastrálnom území Bardejov, ktorou navrhuje predĺžiť termín dokončenia vodnej stavby na december 2026.

Podľa položky č. 60a písm. i) sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších prepisov, bol správny poplatok zaplatený vo výške 10,- eur (Potvrdenie o úhrade správneho poplatku).

Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Z formulácie ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona vyplýva, že povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu, zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby. (§ 61 písm. a) a c), § 26 ods. 3 vodného zákona).

Podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením.

V rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokuje stavebný úrad žiadosť a vydá rozhodnutie, ktorým buď zmenu stavby povolí, pričom rozhodne aj o prípadných námietkach účastníkov a určí podľa potreby ďalšie záväzné podmienky, alebo žiadosť zamietne. Na konanie o zmene sa primerane vzťahujú ustanovenia o stavebnom konaní (§ 68 ods. 2 stavebného zákona).

Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby je súčasne stavebným povolením (§ 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti § 66 a § 120 stavebného zákona).

Z formulácie ustanovenia § 69 ods. 1 stavebného zákona vyplýva, že stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti podľa § 70 stavebného zákona sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil verejnou vyhláškou začatie konania všetkých známym účastníkom konania a dotknutým orgánom svojím oznámením č. OU-BJ-OSZP-2023/010445-002 zo dňa 31.08.2023. Od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad upustil, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby. Uvedené oznámenie bolo doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, čo je preukázané dokladom o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky.

Zároveň určil, do kedy môžu účastníci konania uplatniť námietky, dotknuté orgány oznámiť svoje stanovisko, a upozornil ich, že sa na neskoršie podané námietky a stanoviská neprihliadne.

V priebehu konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania, preto sa vylúčila časť rozhodnutia o námietkach účastníkov konania.

Dotknuté orgány v priebehu konania ani v ústnom pojednávaní o povolení zmeny stavby pred jej dokončením neoznámili svoje stanoviská.

Pri rozhodovaní o povolení zmeny stavby boli vzaté do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 62, § 66 a 68 a na sl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorými sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, posúdil dôvody na zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby a pretože predpoklady, za ktorých bolo predmetné vodoprávne – stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením a povolil predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby „Bardejov, ul. Partizánska – rozšírenie kanalizácie“ povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001720-008 zo dňa 19.08.2020, tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ktorý rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Bardejov spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli Okresného úradu Bardejov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis) :

Zvesené dňa (pečiatka, podpis) :

Mesto Bardejov po zvesení verejnej vyhlášky toto potvrdené oznámenie doručí späť Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

Ing. Ľubomír Derco
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského , 042 48 Košice-Západ, Slovenská republika
Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Kauffland Slovenská republika v.o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ústredný zväz židovských náboženských obcí v SR, Panenská 4, 811 03 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Východoslovenská energetika a.s., Mlynská 31, Košice
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Bardejove, Partizánska 42, 085 01 Bardejov 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova, 085 01 Bardejov 1
Slovak Telekom, a.s. Košice, Poštová 18, 042 10 Košice 1
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1
Bardejovský podnik služieb BAPOS, mestský podnik, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov 1
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka

