



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Spis. č.: ŽP 3374/2022-Šo

V Bardejove dňa 06.09.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 599 361

Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice

Navrhovateľ podal dňa 01.04.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete**“ – líniová stavba na pozemkoch parc. č. **C KN 181**, parc. č. **C KN 189/1**, parc. č. **C KN 182**, parc. č. **C KN 180**, parc. č. **C KN 171/2**, parc. č. **C KN 162/4**, parc. č. **E KN 717/1**, parc. č. **C KN 143/3**, parc. č. **C KN 139/3**, parc. č. **C KN 140/1**, parc. č. **E KN 744/4**, ... v katastrálnom území **Bardejovská Nová Ves**.

Začatie územného konania o umiestnení stavby bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. ŽP 3374/2022 dňa 12.07.2022, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 08.08.2022.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdilo a preskúmalo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a posúdilo vyjadrenia a námietky účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva v zmysle § 39 a § 39a stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“)

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – líniová stavba

SO 01 – Preloženie NN vedenia

úsek 01 - NN vedenie vzdušné, montáž

úsek 02 - NN vedenie vzdušné, demontáž

úsek 03 - Verejné osvetlenie, montáž

úsek 04 - Verejné osvetlenie, demontáž

pre navrhovateľa **Východoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 599 361, Mlynská 31, 042 91 Košice.**

Stavba bude umiestnená na pozemky parc. č. **C KN 181**, parc. č. **C KN 189/1**, parc. č. **C KN 182**, parc. č. **C KN 180**, parc. č. **C KN 171/2**, parc. č. **C KN 162/4**, parc. č. **E KN 717/1**, parc. č. **C KN 143/3**, parc. č. **C KN 139/3**, parc. č. **C KN 140/1**, parc. č. **E KN 744/4, ... – líniová stavba** v katastrálnom území **Bardejovská Nová Ves** tak ako je vyznačené v situačnom výkrese, ktorý je priložený k tomuto rozhodnutiu a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vo vymedzenom území (pozemky parc. č. **C KN 181**, parc. č. **C KN 189/1**, parc. č. **C KN 182**, parc. č. **C KN 180**, parc. č. **C KN 171/2**, parc. č. **C KN 162/4**, parc. č. **E KN 717/1**, parc. č. **C KN 143/3**, parc. č. **C KN 139/3**, parc. č. **C KN 140/1**, parc. č. **E KN 744/4, ...**) bude uskutočnená líniová stavba „**BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete**“ – líniová stavba (ďalej len „líniová stavba“) v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v územnom konaní, ktorú spracovala Východoslovenská distribučná a. s., Ing. Mária Demečková – autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 2629*Z*A2 – zodpovedný projektant, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Predmetná lokalita výstavby sa nachádza v katastrálnom území Bardejovská Nová Ves.
2. Líniová stavba bude pozostávať z preloženia časti distribučného NN vedenia a verejného osvetlenia prechádzajúceho cez stredy záhrad rodinných domov k miestnej komunikácii. Pri niektorých projektovaných NN stĺpoch sa nachádza jestvujúce verejné vzdušné osvetlenie, ktoré bude preložené na podperné body projektovaného NN vedenia. Pôvodné stĺpy verejného osvetlenia budú zdemontované.
3. Navrhovateľ, resp. investor je povinný pred začatím výkopových prác zabezpečiť **vytýčenie všetkých inžinierskych sietí** za prítomnosti ich vlastníkov, resp. správcov.
4. Pri uskutočňovaní navrhovanej líniovej stavby je navrhovateľ, resp. investor povinný **dodržať ochranné a bezpečnostné pásma** od existujúcich inžinierskych sietí.
5. Prípadné preloženie existujúcich inžinierskych sietí zrealizuje navrhovateľ, resp. investor na vlastné náklady.
6. Ornica a zemina z výkopov bude uskladnená na vlastnom pozemku a použitá na spätné vyrovnanie a úpravu terénu.
7. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín.
8. Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.
9. Pri uskutočňovaní líniovej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dbať na ochranu osôb na stavenisku.
10. V prípade prekopávky miestnej komunikácie, chodníka, resp. verejného priestranstva je možné práce zahájiť až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, verejného priestranstva príslušným správnym orgánom (prekopávkové povolenie).
11. V prípade zásahu do verejných plôch a komunikácii je navrhovateľ povinný požiadať vlastníkov, resp. správcov o ich zvláštne užívanie a podliehajú samostatnému konaniu na príslušnom správnom orgáne.

12. V prípade, že pri uskutočňovaní líniovej stavby dôjde k obmedzeniu cestnej premávky a následne k zmene dopravných pomerov, navrhovateľ je povinný požiadať o určenie dočasného dopravného značenia na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
13. Počas výstavby dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu verejného priestranstva, resp. komunikácii a chodníkov. Prípadne znečistenie je navrhovateľ povinný odstrániť.
14. Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené výstavbou predmetnej stavby zodpovedá navrhovateľ. Navrhovateľ je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je stavebník povinný poskytnúť vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
15. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a príslušné slovenské technické normy.
16. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.
17. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na líniiovú stavbu bude spracovaná v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).
18. Podmienkou vydania stavebného povolenia líniovej stavby je splnenie zákonných podmienok a podmienok tohto územného rozhodnutia o umiestnení stavby.
19. **Stanoviská, vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov :**
 - a) Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 14936/2022 zo dňa 08.07.2022 – dodržať podmienky.
 - b) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Stanovisko k trase elektrického vedenia č. 2202/2022 zo dňa 02.03.2022 – dodržať podmienky.
 - c) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie komunálnych činností a dopravy – Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – vyjadrenie č. KČaD-2307/2021 zo dňa 29.07.2022 – dodržať podmienky
 - d) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie výstavby – Bardejovská Nová Ves – Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – vyjadrenie č. Vy-2152/2021 zo dňa 15.07.2021 – dodržať podmienky.
 - e) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BJ-OSZP-2021/007561-002 zo dňa 22.07.2021:
 1. Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčastí (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu trasy v blízkosti koreňového systému dreveniny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5 m od koreňa) lebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
 2. V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody.
 3. Stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods.1 až 9 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočícha, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia alebo výchovy mláďat a zákaz

poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku.

4. Pri realizácii stavby použiť len stavebné mechanizmy v bezporuchovom stave tak, aby nedošlo k úniku ropných látok a olejov do okolitého prostredia.
 5. Po ukončení stavebných prác (zemných výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, výstavbou narušené okolie upraviť.
- f) Okresný úrad Bardejov - „Bardejovská Nová Ves – ulica Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava častí NN siete“ – vyjadrenie podľa §28 ods. vodného zákona č. OU-BJ-OSZP-2021/007573-002 zo dňa 15.07.2021:
1. V rámci priestorového usporiadania predpokladanej stavby na ulici Záhradná a Potočná požadujeme rešpektovať vymedzený 5,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary malého vodného toku „Andrejov potok“ podľa ustanovenia § 49 ods. 2 vodného zákona a neumiestňovať betónové stĺpy elektrického vedenia v tomto ochrannom pásme. V žiadnom prípade nesúhlasíme s umiestnením betónového stĺpu do koryta toku. Podľa toho istého vodného zákona pri realizácii stavby nesmie dôjsť k uskladneniu stavebného materiálu do vodného toku, resp. do vymedzeného pobrežného pozemku od brehovej čiary vodného toku z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.
 2. Pri uskutočňovaní stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
 3. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR 200/2008 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 4. Keďže dôjde ku križovaniu vodného toku projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu žiadame predložiť ako podklad pre vydanie súhlasu podľa ustanovenia § 27 od. 1 písm. a) a c) vodného zákona spolu so stanoviskom správcu vodného toku.
- g) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava častí NN siete“ – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2021/007558-002 zo dňa 18.08.2021:
1. Pri realizácii stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnotenie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
 2. Odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
 3. Dodržiavať povinnosti držiteľa odpadu podľa § 14 zákona o odpadoch.
 4. Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii alebo demolácii komunikácie materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
 5. Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením, na dlhšie zhromažďovanie odpadu je povinnosť pôvodcu odpadu požiadať o súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva.
 6. V prípade uskladňovania výkopovej zeminy je pôvodca odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods.1 písm. v) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
 7. V prípade vzniku nebezpečných odpadov pri realizácii predmetnej stavby nakladať s nimi v súlade s ustanovením § 25 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a plniť povinnosti pri preprave

nebezpečného odpadu na území SR podľa § 26 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov z predmetnej stavby (t. j. vážne lístky, príjmové doklady, faktúry).
- h) Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – vyjadrenie k dokumentácii stavby č. OU-BJ-OCDPK-2021/007535-002 zo dňa 15.07.2021:
1. Pri výmene podperných bodov umiestnených v súbehu s cestou III. Triedy č. III/3517 (ďalej len „cesta“) na Záhradnej ulici nové stĺpy neumiestňovať na cestné teleso (vozovka, krajnica, cestná priekopa, cestný svah, cestný pomocný pozemok). V prípade, že nie je možné iné riešenie z dôvodov osobitného zreteľa, umiestnenie na cestnom telese je potrebné vopred odsúhlasiť so správcom predmetných ciest (Správa a údržba Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov).
 2. Kríženie NN elektrického vedenia s cestou v k. ú. B. N. Ves vzdušným vedením realizovať vo výške min. 6,00m, aby bola dodržaná voľná prejazdová výška.
 3. Pri nadzemnom krížení NN elektrického vedenia s cestou, resp. pri umiestňovaní stĺpov NN elektrickej siete na cestnom telese alebo pozemku (vozovka, krajnica, priekopa, cestný svah, cestný pomocný pozemok) a v prípade umiestňovania. Skladania alebo nakladania predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste v súvislosti s realizovanou stavbou, žiadateľ je povinný požiadať 30 dní pred začatím prác okresný úrad o povolenie na zvláštne užívanie s doložením potrebných dokladov (situácia umiestnenia na cestnom pozemku, stanovisko správcu dotknutej komunikácie . Správa s údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov- ďalej len „správca cesty“, záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Bardejove, okresného dopravného inšpektorátu – ďalej len „ODI“, správny poplatok vo výške 120 €).
 4. Ak počas stavebných prác na predmetnej stavbe bude obmedzená plynulosť, resp. ohrozená bezpečnosť cestnej premávky na ceste, investor – stavebník je povinný takéto prekážky v cestnej premávke označiť prenosným dopravným značením v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, určený príslušným cestným správnym orgánom (okresný úrad) na základe záväzného stanoviska ODI a stanoviska správcu cesty.
 5. V prípade, že pri výmene NN vedenia bude obmedzenie v jazdnom pruhu, investor – stavebník je povinný pred začatím prác požiadať okresný úrad o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty s doložením potrebných dokladov (stanovisku správcu cesty, záväzné stanovisko ODI, správny poplatok 70€).
 6. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas stavebných prác nedošlo k znečisteniu cesty rešpektovať ustanovenie §9 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb., t. j. pri znečistení cesty je povinný bez prietáhov uviesť komunikáciu do pôvodného stavu.
- i) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – Vyjadrenie k návrhu trasy „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová . úprava časti NN siete – odpoveď“ č. OU-PO-OCDPK-2021/028074-02 zo dňa 14.07.2021 - dodržať podmienky.
- j) Slovenská správa ciest – Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – stanovisko č. SSC/8715/2021/6371/23996 zo dňa 20.07.2021 – dodržať podmienky.
- k) Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Bardejov – Bardejovská Nová Ves – ul. Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – stanovisko k projektovej dokumentácii č. SÚCPSK-BJ/356/2021 zo dňa: 14.7.2021:

1. Úprava časti NN vedenia je súbeh s cestou č III/3517 Bardejovská Nová Ves – Andrejová (ul. Záhradná), v km 0,110 - 0,935 a zahŕňa výmenu nevyhovujúcich podperných bodov za nové v jestvujúcej trase. Výmenu holého vodiča za izolovaný a úpravu nevyhovujúcich domových prípojok a verejného osvetlenia.
 2. K úprave časti NN siete situovanej na ul. Potočná a Čerešňová sa nevyjadrujeme, nakoľko sa jedná o miestne komunikácie.
 3. Pri vzdušnom riešení NN vedenia – výmeny vodičov NN siete s cestou č. III/3517, dodržať výšku prejazdného profilu 6,00m od nivelety vozovky.
 4. Výmenu podperných bodov za nové, navrhovaných po oboch stranách cesty č. III/3517, osadiť v jestvujúcej trase.
 5. Pri výmene podperné body nevláčiť po cestnom telese.
 6. Počas realizovania stavebných prác nesmie byť na cestnom telese skladovaný žiaden materiál.
 7. Každý iný prípadný zásah do telesa cesty č. III/3517 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.
 8. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a III. Triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval vedúceho strediska SÚC PSK, oblasť Bardejov na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po ukončení prác vo forme písomného zápisu.
 9. Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú SÚC PSK v dôsledku chybného povedenia prác a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
 10. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3517 je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov, závalu v zjazdnosti bez priedňahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
 11. Pozemok pod cestou č. III/5317 v tomto úseku nie je vo vlastníctve PSK (CKN 116 – Meste Bardejov), preto týmto vyjadrením nie sú dotknuté nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou.
 12. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR.
 13. Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie rozhodnutí v zmysle stavebného zákona. Je zároveň súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia, vydané príslušným štátnym cestným orgánom.
- l) Krajský pamiatkový úrad Prešov – Záväzné stanovisko č. KPUPO-2021/15650-2/60426/Ha zo dňa 21.07.2021:
1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- m) Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikačných služieb – Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTS-2021/002788-163 zo dňa 15.07.2021 – dodržať podmienky.
- n) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – stanovisko č. ASMdpV-8-826/2021 zo dňa 30.07.2021 – dodržať podmienky.
- o) Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepňý závod Košice, Správa povodia Bodrogu – Bardejov – úprava časti NN siete v k. ú. Bardejovská Nová Ves – stanovisko č. CS SVP OZ KE 3/2021/311 zo dňa: 26.07.2021:
1. Pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 73 6822 „Križovanie s súběhy vedení komunikácií s vodnými tokmi“ a nové podperné body osadiť min 5m od brehovej čiary drobného vodného toku v zmysle § 49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

2. Začiatok a ukončenie prác oznámiť správcovi vodného toku SVP, š. p., Správa povodia Bodrogu, Trebišov, pracovisko Bardejov.
 3. Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
 4. Z hľadiska protipovodňovej ochrany upozorňujeme investora na dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
 5. V prípade záberu pozemku vo vlastníctve SR v správe SVP, š. p. požadujeme doriešiť osobitnou žiadosťou majetkovoprávny vzťah s našim odborom správy majetku na OZ Košice.
- p) Východoslovenská vodárenská spoločnosť – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – vyjadrenie k trase elektrického vedenia č. 80571/2021/O zo dňa 04.08.2021:
1. Pred začatím výkopových prác žiadame vytýčiť trasu verejného vodovodu a kanalizácie, ktoré zrealizujeme na základe žiadosti na náklady stavebníka
 2. Ak počas realizácie výkopových prác dôjde k odhaleniu alebo poškodeniu vodovodného alebo kanalizačného potrubia, prípadne zariadení na vodovodnej alebo kanalizačnej sieti, žiadame prizvať zástupcu nášho závodu. Za škody spôsobené na našich vedeniach a zariadeniach zodpovedá investor stavby.
 3. Žiadame dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
 4. Pri umiestňovaní stĺpov žiadame rešpektovať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia, t. j. 1,5 m na obidve strany potrubia od jeho okraja.
 5. Po zrealizovaní stavby žiadame našu spoločnosť prizvať na kolaudačné konanie.
- q) SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0499/2021/Lö zo dňa: 13.07.2021 – dodržať podmienky.
- r) Bardejovský podnik služieb BAPOS – Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia č. 696/2021 zo dňa: 20.07.2021 – dodržať podmienky.
- s) Bardejovský podnik služieb BAPOS – Žiadosť o vyjadrenie k trase el. vedenia „BNV – ul. Brezová, Lipová, Dubová – úprava NN siete“ č. 119/2022 zo dňa: 02.02.2022:
1. V oblasti plánovanej trasy výmeny elektrických vedení v BNV na uliciach Brezová, Lipová a Dubová nemáme námietky k realizácii tohto projektu. Naďalej chceme zachovať naše elektrické vedenia VO a jestvujúce svetelné body.
 2. Z dôvodu čistenia a údržby MsK (leto/zima) zabezpečiť zákaz parkovania vodičiel na miestnej komunikácii a chodníku.
 3. Počas výstavby bude stavebník zabezpečovať na svoje náklady čistenie komunikácii od nánosov blata a iného znečistenia zo staveniska
 4. Žiadateľ uvedenie do ukončení prác cestu, chodník a okolie výkopových prác do pôvodného stavu podľa požiadaviek mestského podniku BAPOS, m. p. o jej prevzatíe.
- t) Bardterm, s.r.o.– Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – odpoveď č. BTM-0204/2021 zo dňa 14.07.2021 – dodržať podmienky.
- u) Bardbyt, s.r.o.– Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – odpoveď č. IP10914/PBe/2021 zo dňa 13.07.2021 – dodržať podmienky.
- v) Spravby, s.r.o. – Žiadosť – odpoveď č. 1102/2021 zo dňa 19.07.2021 – dodržať podmienky.
- w) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES -ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová –úprava časti NN siete“ – stanovisko č. ORHZ-BJ1-2022/00315-002 zo dňa 27.07.2022 – dodržať podmienky.
- x) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejovská Nová Ves – ulica Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – súhlas podľa § 27 ods. 1

písm.b) vodného zákona č. OU-BJ-OSZP-2022/009115-002 zo dňa 08.08.2022 – dodržať podmienky.

- y) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprav časti NN siete“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2022/008425-003 zo dňa 10.08.2022 – dodržať podmienky.

Pripomienky a námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie, v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 01.04.2022 podal navrhovateľ na Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 35 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Predmetom návrhu na vydanie územného rozhodnutia je umiestnenie líniovej stavby „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – líniová stavba na pozemky parc. č. C KN 181, parc. č. C KN 189/1, parc. č. C KN 182, parc. č. C KN 180, parc. č. C KN 171/2, parc. č. C KN 162/4, parc. č. E KN 717/1, parc. č. C KN 143/3, parc. č. C KN 139/3, parc. č. C KN 140/1, parc. č. E KN 744/4, ... v katastrálnom území Bardejovská Nová Ves.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby boli predložené tieto doklady: 2x projektová dokumentácia; správny poplatok vo výške 100,- €; Súhlasy vlastníkov nehnuteľností: Jozef Lenk, Anna Zajacová, Ján Gmitter, Vladimír Rohal', František Gmitter, Urbáriarne pozemkové spoločenstvo Bardejovská Nová Ves, Ing. Peter Kokinda, Jozef Gmitter, Kamila Maxinová. Ďalej boli doložené tieto rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov: Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 14936/2022 zo dňa 08.07.2022; Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Stanovisko k trase elektrického vedenia č. 2202/2022 zo dňa 02.03.2022; Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie komunálnych činností a dopravy – Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – vyjadrenie č. KČaD-2307/2021 zo dňa 29.07.2022; Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie výstavby – Bardejovská Nová Ves – Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – vyjadrenie č. Vy-2152/2021 zo dňa 15.07.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BJ-OSZP-2021/007561-002 zo dňa 22.07.2021; Okresný úrad Bardejov - „Bardejovská Nová Ves – ulica Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava častí NN siete“ – vyjadrenie podľa §28 ods. vodného zákona č. OU-BJ-OSZP-2021/007573-002 zo dňa 15.07.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2021/007558-002 zo dňa 18.08.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – vyjadrenie k dokumentácii stavby č. OU-BJ-OCDPK-2021/007535-002 zo dňa 15.07.2021; Východoslovenská vodárenská spoločnosť – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – vyjadrenie k trase elektrického vedenia č. 80571/2021/O zo dňa 04.08.2021; SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0499/2021/Lö zo dňa: 13.07.2021; Bardejovský podnik služieb BAPOS – Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia č. 696/2021 zo

dňa: 20.07.2021; Bardejovský podnik služieb BAPOS – Žiadosť o vyjadrenie k trase el. vedenia „BNV – ul. Brezová, Lipová, Dubová – úprava NN siete“ č. 119/2022 zo dňa: 02.02.2022; Bardterm, s.r.o.– Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – odpoveď č. BTM-0204/2021 zo dňa 14.07.2021; Bardbyt, s.r.o.– Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – odpoveď č. IP10914/PBe/2021 zo dňa 13.07.2021; Spravbyť, s.r.o. – Žiadosť – odpoveď č. 1102/2021 zo dňa 19.07.2021; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES -ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová -úprava časti NN siete“ – stanovisko č. ORHZ-BJ1-2022/00315-002 zo dňa 27.07.2022; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejovská Nová Ves – ulica Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona č. OU-BJ-OSZP-2022/009115-002 zo dňa 08.08.2022; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprav časti NN siete“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2022/008425-003 zo dňa 10.08.2022; Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – Vyjadrenie k návrhu trasy „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová . úprava časti NN siete – odpoveď č. OU-PO-OCDPK-2021/028074-02 zo dňa 14.07.2021; Slovenská správa ciest – Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – stanovisko č. SSC/8715/2021/6371/23996 zo dňa 20.07.2021; Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Bardejov – Bardejovská Nová Ves – ul. Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete – stanovisko k projektovej dokumentácii č. SÚCPSK-BJ/356/2021 zo dňa: 14.7.2021; Krajský pamiatkový úrad Prešov – Záväzná stanovisko č. KPUPO-2021/15650-2/60426/Ha zo dňa 21.07.2021; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikačných služieb – Žiadosť o vyjadrenie k trase elektrického vedenia – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTS-2021/002788-163 zo dňa 15.07.2021; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku – „Bardejovská Nová Ves – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – stanovisko č. ASMDpV-8-826/2021 zo dňa 30.07.2021; Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Správa povodia Bodrogu – Bardejov – úprava časti NN siete v k. ú. Bardejovská Nová Ves – stanovisko č. CS SVP OZ KE 3/2021/311 zo dňa: 26.07.2021. Tieto doklady a stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia, ako aj projektovú dokumentáciu preskúmal stavebný úrad a zistil, že návrh obsahuje predpísané náležitosti, ktoré ustanovuje § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Na základe posúdenia návrhu stavebný úrad v zmysle § 36 stavebného zákona oznámil všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 3374/2022 dňa 12.07.2022 začatie územného konania o umiestnení stavby a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08.08.2022.

Dňa 27.07.2022 bolo na Mesto Bardejov doručené stanovisko: Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES -ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová -úprava časti NN siete“ – stanovisko č. ORHZ-BJ1-2022/00315-002 zo dňa 27.07.2022, dňa 09.08.2022 súhlas: Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejovská Nová Ves – ulica Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona č. OU-BJ-OSZP-2022/009115-002 zo dňa 08.08.2022 a dňa 10.08.2022 stanovisko: Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprav časti NN siete“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2022/008425-003 zo dňa 10.08.2022. Tieto doklady a stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a jej umiestnenie je v súlade so schváleným Územným plánom mesta Bardejov a so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláske

č. 532/2002 Z. z.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu, podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť zverejnené po dobu 15 dní spôsobom v miestne obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne na webovom sídle Mesta Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

04.10.2022

Vyvesené :

Zvesené :

Vybavuje : JUDr. Zuzana Šothová

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik

slavomir.kmecik@bardejov.sk

Na vedomie:

1. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
2. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
5. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 11, 080 01 Prešov
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Bodrogu, M. R. Štefánika č. 25, 075 01 Trebišov
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
11. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, SM a Výstavby, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
13. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Ľubomír Duhaň, Pri Hati 1, 040 01 Košice
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
18. Telefónika O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 085 01 Bratislava
19. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
20. Bardbyt, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
21. BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
22. SPRAVBYT s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov
23. Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov